

Vermessungstechnisch richtig

Ausgefertigt Melle, den 20.7. 1967  
Katasteramt  
Im Auftrage



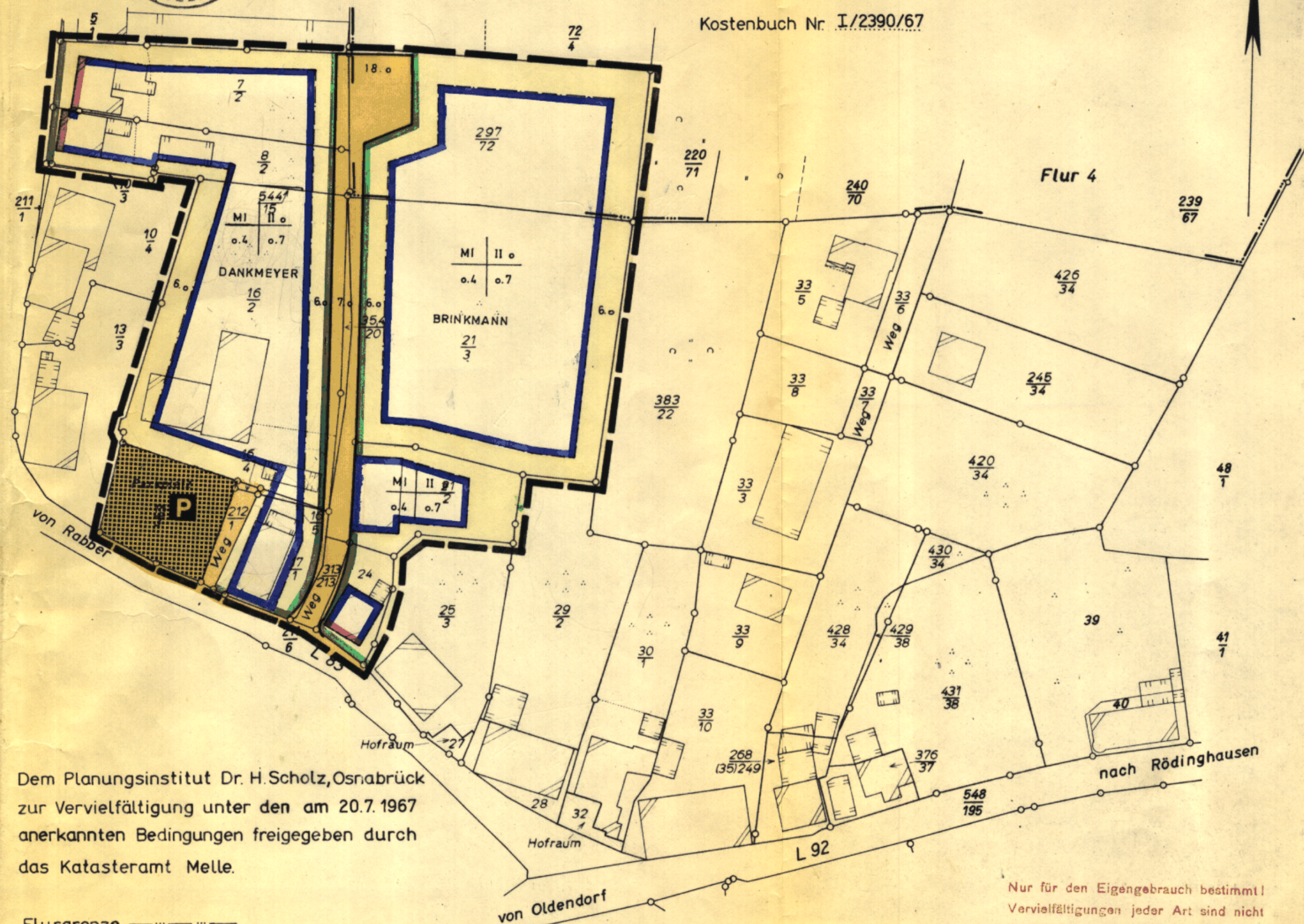
## Abzeichnung der Flurkarte

Kreis Melle Gemarkung Buer

Gemeindebezirk Buer Flur 4 u. 6 tlw.

Ungef. Maßstab 1: 1000

Kostenbuch Nr. I/2390/67



Dem Planungsinstitut Dr. H. Scholz, Osnabrück zur Vervielfältigung unter den am 20.7.1967 anerkannten Bedingungen freigegeben durch das Katasteramt Melle.

Flurgrenze ————

Nur für den Eigengebrauch bestimmt!  
Vervielfältigungen jeder Art sind nicht gestattet.  
Dr. Hartmut Scholz, Landplaner

## ZEICHENERKLÄRUNG

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MI — MISCHGEBIET

### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE  
ALS HÖCHSTGRENZE  
ZWINGEND

0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL

0.7 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

BAUMASSENZAHL

### BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

0 OFFENE BAUWEISE

NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER  
ZULÄSSIG

NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

GESCHLOSSENE BAUWEISE

BAULINIE

BAUGRENZE

### BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF

GEMEINBEDARFSFLÄCHE

### VERKEHRSFLÄCHE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE

STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

### FLÄCHE FÜR VERSORGUNGSANLAGE

VERSORGUNGSFLÄCHE

### GRÜNFLÄCHE

GRÜNFLÄCHE

### SONSTIGE DARSTELLUNGEN UND FESTSETZUNGEN

MIT GEH-FAHR-UND LEITUNGSRECHTEN  
ZU BELASTENDE FLÄCHE

PRIVATE FREIFLÄCHE

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER  
NUTZUNG

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-  
BEREICHES

### NIVELLEMENT

BEBAUUNGSPLAN NR 3

„GRUNDSTÜCK BRINKMANN“

GEMEINDE BUER

LANDKREIS MELLE

DER RAT DER GEMEINDE BUER HAT IN SEINER SITZUNG AM 5. Mai 1966 GEMÄSS § 2 ABS 1 DES  
BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBL I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN

BÜRGERMEISTER u. Gemeindeglieder  
Gemeindeglieder

BEARBEITET OSNABRÜCK, DEN 25. SEPT. 1966 PLANUNGSINSTITUT DR. HARTMUT SCHOLZ, NIKOLAIOORT 1

ORTSPLANER

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS 6 BBAUG IN DER ZEIT VON 26.10. BIS 20.12. 1966 ÖFFENTLICH  
AUSGELEGEN

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG AM 27.12. 1966 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE BUER  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN

BÜRGERMEISTER u. Gemeindeglieder  
Gemeindeglieder

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des  
BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBL I S. 341)  
mit Verfügung vom 20. Sept. 1967  
genehmigt worden.  
Osnabrück, den 20. Sept. 1967  
Der Regierungspräsident

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM 20.9.1967 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM  
23.6.1960 (BGBL I S. 341) IN DER ZEIT VOM 20.9.1967 BIS 15.11.1967 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN

BÜRGERMEISTER u. Gemeindeglieder  
Gemeindeglieder

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG AUF GRUND DER ANKÜNDIGUNG VOM 26. Nov. 1967

BÜRGERMEISTER u. Gemeindeglieder  
Gemeindeglieder

5