



Landkreis Osnabrück  
 Gemeindebezirk Stadt Melle  
 Gemarkung Westerhausen  
 Flur 2                      Maßstab 1:1000

Der Stadt Melle                      zur Vervielfältigung  
 unter den am 18.12.1974           anerkannten Bedingungen freige-  
 geben durch das Katasteramt Osnabrück. Zu diesem Plan  
 gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis vom  
 Gesch. B.V/Nr. 1745/74

Ausgefertigt Osnabrück, den 18.12. 1974  
 Katasteramt  
 Im Auftrage:  
*K. W.*

**Zeichenerklärung**

- allgemeines Wohngebiet
- Baugrenze
- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Änderungsfläche
- 1. Art der baulichen Nutzung
- 2. Zahl der Vollgeschosse, Bauweise
- z.B. Einzeihäuser, o. offen
- 3. Grundflächenzahl
- 4. Geschossflächenzahl
- Gemeinbedarfsfläche Kindergarten
- Gehweg, Fahrbahn
- Spielplatz
- Straßenabgrenzungslinie
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Änderungsfläche  
 Änderung Bebauungsplan Nr.2 Teil 1  
 "Gebiet zwischen K 21 und Ochsenweg", Westerhausen

Für die Stadt Melle                      Melle, den 18.12.73

*[Signature]*                      *[Signature]*  
 Bürgermeister                      Stadtdirektor

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulich bedeutsamen baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 2. JAN. 1975). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Örtlichkeit ist einwandfrei möglich.

Osnabrück, den 2. JAN. 1975

**KATASTERAMT**

*[Signature]*

**V.Nr. 2501**

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 27. JAN. 1975 genehmigt worden.

Osnabrück, den 27. JAN. 1975

**Der Regierungspräsident**

*[Signature]*

DER RAT DER STADT MELLE HAT IN SEINER SITZUNG AM 6. 7. 1973 GEMÄSS § 2 ABS. 1 BBAUG VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

1. ÄNDERUNG

MELLE, DEN 6. 7. 1973

BAUDEZERNAT

*[Signature]*                      *[Signature]*  
 BÜRGERMEISTER                      STADTDIREKTOR

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT VOM 31.8.73 BIS 10.7.74 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

MELLE, DEN 18. 12. 1973

*[Signature]*                      *[Signature]*  
 STADTDIREKTOR                      BÜRGERMEISTER

DER PLAN IST GEMÄSS § 6 UND 40 BBAUG AM 18.12.1973 DURCH DEN RAT DER STADT MELLE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

MELLE, DEN 18. 12. 1973

*[Signature]*                      *[Signature]*  
 BÜRGERMEISTER                      STADTDIREKTOR

Diese 1. Änderung ist mit der Veröffentlichung im Amtsblatt des Landkreises Osnabrück Nr. 4 vom 28.2.1975 rechtskräftig geworden.

Melle, 10. März 1975

Der Stadtdirektor  
 Im Auftrage:  
*[Signature]*

6/11