



Der Rat der Stadt Melle hat in seiner Sitzung am 12.10.2011 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „SO Verbrauchermarkt Westerhausen“ als Satzung beschlossen. Mit Bekanntmachung im Meller Kreisblatt am 31.12.2011 ist der Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Im Bebauungsplan ist ein Sondergebiet für großflächige Einzelhandelsbetriebe gem. §11 Abs.3 Nr. 2 BauNVO festgesetzt. Das Verfahren wurde nach § 13a BauGB durchgeführt.

Im wirksamen Flächennutzungsplan der Stadt Melle ist das Plangebiet als Mischgebiet (MI) dargestellt. Gemäß §13a Abs. 2 Nr.2 BauGB wird deshalb im Zuge der Berichtigung ein Sondergebiet für großflächige Einzelhandelsbetriebe gem. §11 Abs.3 Nr. 2 BauNVO eingetragen.

Melle, den 18.12.2012
Dir. Hoyer
 Bürgermeister



Planzeichenerklärung:



Sonstiges Sondergebiet für großflächige Einzelhandelsbetriebe gem. §11 Abs.3 Nr.2 BauGB



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Flächennutzungsplan der Stadt Melle

Anpassung im Wege der Berichtigung
für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan
"SO Verbrauchermarkt Westerhausen"

(Verfahren nach § 13a BauGB)

M 1: 5000