



STADT MELLE

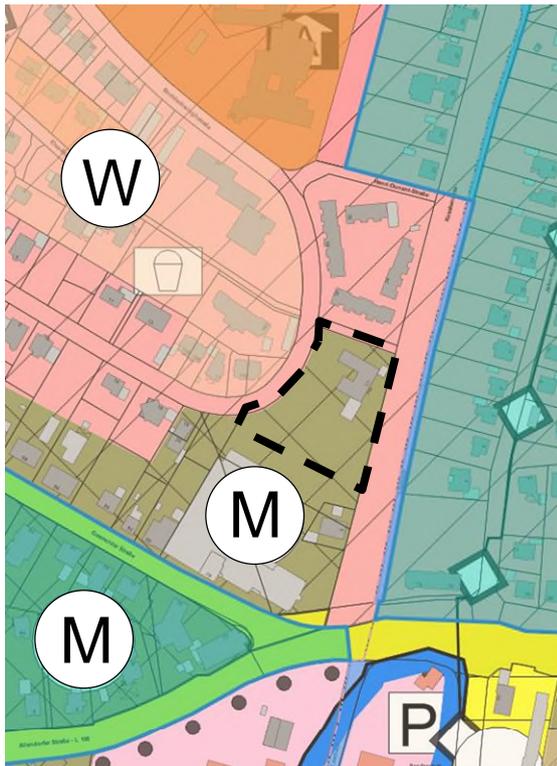
Flächennutzungsplan

**Anpassung im Wege der Berichtigung
für den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan
„Kosakenallee – 2. vereinfachte Änderung“
(Verfahren nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB)**

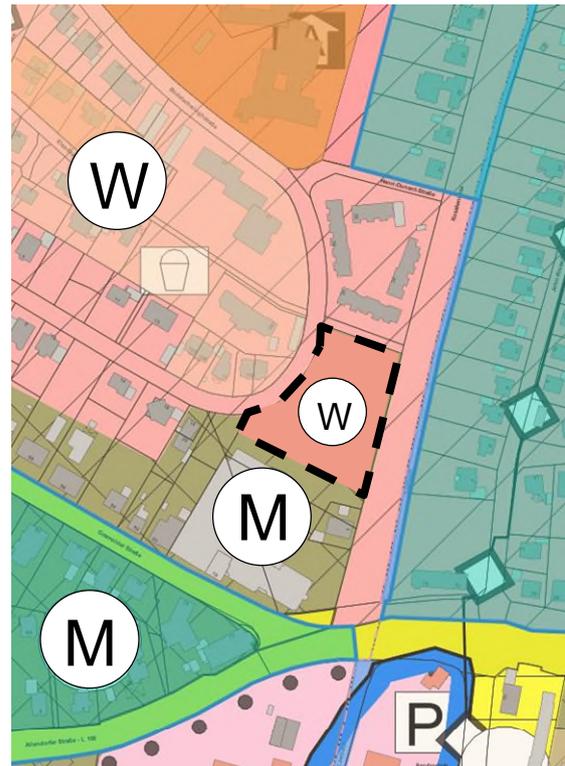
ABSCHRIFT

Der Rat der Stadt Melle hat am 23.04.2020 den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Kosakenallee – 2. vereinfachte Änderung“ als Satzung beschlossen. Mit Bekanntmachung im Meller Kreisblatt am 30.05.2020 ist der vorhabenbezogene Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Auf die Berichtigung des Flächennutzungsplans ist in der Bekanntmachung hingewiesen worden.



Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan (unmaßstäblich)

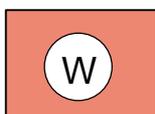


Anpassung im Wege der Berichtigung (unmaßstäblich)

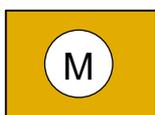
Planzeichenerklärung:

1. Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)



1.1. Wohnbauflächen
(§ 1 Abs.1 Nr.1 BauNVO)



1.2. Gemischte Bauflächen
(§ 1 Abs.1 Nr.2 BauNVO)

Melle, 11.05.2020

gez. Scholz
Bürgermeister

