

BEBAUUNGSPLAN Nr. 1 „AUF DEM BREGEN“ DER STADT MELLE

aufgehoben durch
Beb.-Plan
„Engelgarten“
→ Lfd. Nr. 28/1

ANGEFERTIGT : OSNABRÜCK, DEN 1962

Dr. Hartmut Scholz
Büro für Orts- u. Landesplanung
Osnabrück - Bismarckstr. 60
Telefon 414 55

Dr. Krieger
ORTSPLANER

BERATENDER ARCHITEKT

HANS HOLZAPFEL
ARCHITEKT BDA
BONDE/WESTF.
HASSKAMPSTRASSE 10

Kreis: Melle
Gemarkung: Melle
Flur: 8 Maßstab: 1:1000

Die vermessungstechnische Richtigkeit dieses
Planes wird bescheinigt.

Melle, den 13. Febr. 1962
- Katasteramt -

Dem Ortsplaner Dr. Scholz ist die Vervielfältigung
unter den am 13. Febr. 1962 schriftlich anerkannten
Bedingungen gestattet worden.

Osnabrück, den 1962
Hans-Joachim Melle

Genehmigt!
Der Regierungspräsident



Osnabrück, den 24. 6. 1963

Der Regierungspräsident

GEBÄUDE	GRENZEN, FLUCHT- UND BAULINIEN	VERKEHRS-, GRÜN- UND BAUFLÄCHEN	VERSÖRGUNGS- UND ENTWÄSSERUNGSANLAGEN	BAUGEBIETE NACH BAUNUTZUNGS-VERORDNUNG VOM 26.6.1962
<p>vorh. gepl.</p> <p>Wohngebäude 1 geschoss.</p> <p>" " 2 " "</p> <p>" " 3 " "</p> <p>" " 4 " "</p> <p>Wirtschaftsgebäude</p> <p>Öffentliche Gebäude</p> <p>Firstschrägung</p>	<p>Grenze des Bebauungs-plangebietes (räuml. Geltungsbereich) Flurgrenze</p> <p>Flurstücksgrenze</p> <p>Aufzuhebende Grenze</p> <p>Gepl. Flurstücksgrenze</p>	<p>vorh. gepl.</p> <p>Straßenfluchtlinie</p> <p>Verbindliche Baulinie</p> <p>Baubegrenzungslinie</p> <p>Zufahrtsverbot</p> <p>Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)</p> <p>Einstellplätze</p> <p>Eisenbahn Vorbehaltsfläche (Ev. Krankenh.)</p> <p>Öffentl. Grünflächen</p> <p>Private Grünfläche (Vorgärten)</p> <p>Öffentl. Baufläche</p> <p>Private Grün. u. Hofffläche</p>	<p>vorh. gepl.</p> <p>Wasserversorgung</p> <p>Kanalisation</p> <p>Abwasserschacht</p> <p>Kläranlage</p> <p>Pumpwerk</p> <p>Gasleitung</p> <p>Erdgasleitung</p> <p>Erdölleitung</p> <p>ELT - Kabel</p> <p>ELT - Freileitung</p> <p>Trafo</p>	<p>Gemäß §§ 4+17</p> <p>WAI 10</p> <p>GRZ 0,4</p> <p>GFZ 0,7</p> <p>> 700 qm Größe der Grundstücke</p>
<p>Entwurfsbearbeitung</p> <p>Büro für Orts- und Landesplanung</p> <p>den 1962</p> <p>Dr. Hartmut Scholz</p> <p>Büro für Orts- u. Landesplanung</p> <p>Osnabrück - Bismarckstr. 60</p> <p>Telefon 414 55</p>	<p>Nivellement:</p> <p>Dieser Plan ist gemäß § 2(1) des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Melle vom 14.12.1962 aufgestellt worden.</p> <p>Melle, den 30.1.1963</p> <p>Bürgermeister Stadtdirektor</p> <p>Unterschrift nach dem geltenden Gemeinderecht</p>	<p>Dieser Plan hat gemäß § 2(6) des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom 21.12.1962 bis 20.1.1963 öffentlich ausgelegen.</p> <p>Melle, den 30.1.1963</p> <p>Bürgermeister Stadtdirektor</p> <p>Unterschrift nach dem geltenden Gemeinderecht</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 10 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der Stadt Melle am 28.1.1963 als Satzung beschlossen worden.</p> <p>Melle, den 30.1.1963</p> <p>Bürgermeister Stadtdirektor</p> <p>Unterschrift nach dem geltenden Gemeinderecht</p>	<p>Dieser Plan ist gemäß § 11 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 24.6.1963 genehmigt worden.</p> <p>Osnabrück, den 24.6.1963</p> <p>Der Regierungspräsident</p> <p>Im Auftrag</p> <p>Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten, sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäß § 12 des BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) ist am 4. Juli 1963 erfolgt.</p> <p>Der Stadtdirektor</p> <p>Unterschrift nach dem geltenden Gemeinderecht</p>

1