

Der Königsstuhl

68

Auszug aus dem Flurkartenwerk

Kreis Melle Gemeindebezirk Melle-Stadt
Gemarkung Eicken-Bruche Flur 3 tlw.
Katasteramt Melle Maßstab 1:1000
Gesch. B. A 639/71 - Kost. B. I 2427M/71

Flur 7

PLANZEICHEN NACH DIN 18003

UND FESTSETZUNGEN NACH DER BAUNVO SOWIE
PLANZEICHEN-VO IN DEN Z.ZT. GÜLTIGEN FASSUNGEN

MISCHGEBIET (§ 6 BauNVO)
REINE WOHNGEBIETE (§ 3 BauNVO)

ALLGEMEINE WOHNGEBIETE (§ 4 BauNVO)

ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

OFFENE BAUWEISE

BAUGRENZEN

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

LÄNGSPARKSTREIFEN

STRASSENABGRENZUNGSLINIE

SICHTDREIECK

TRAFOSTATION

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

10KV FREILEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN

GRÜNFLÄCHE/SPIELPLATZ

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

DES BEBAUUNGSPLANES

BEGRENZUNG BAUVERBOTSZONE

BEFESTIGTE FAHRBAHNKANTE

ZU- UND AUSFAHRTSVERBOT

GEMÄSS § 2 DER SATZUNG

NUTZUNGSGRENZE

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 1. Mai 1972). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

Melle, den 17. Mai 1972
Katasteramt

Flur 6

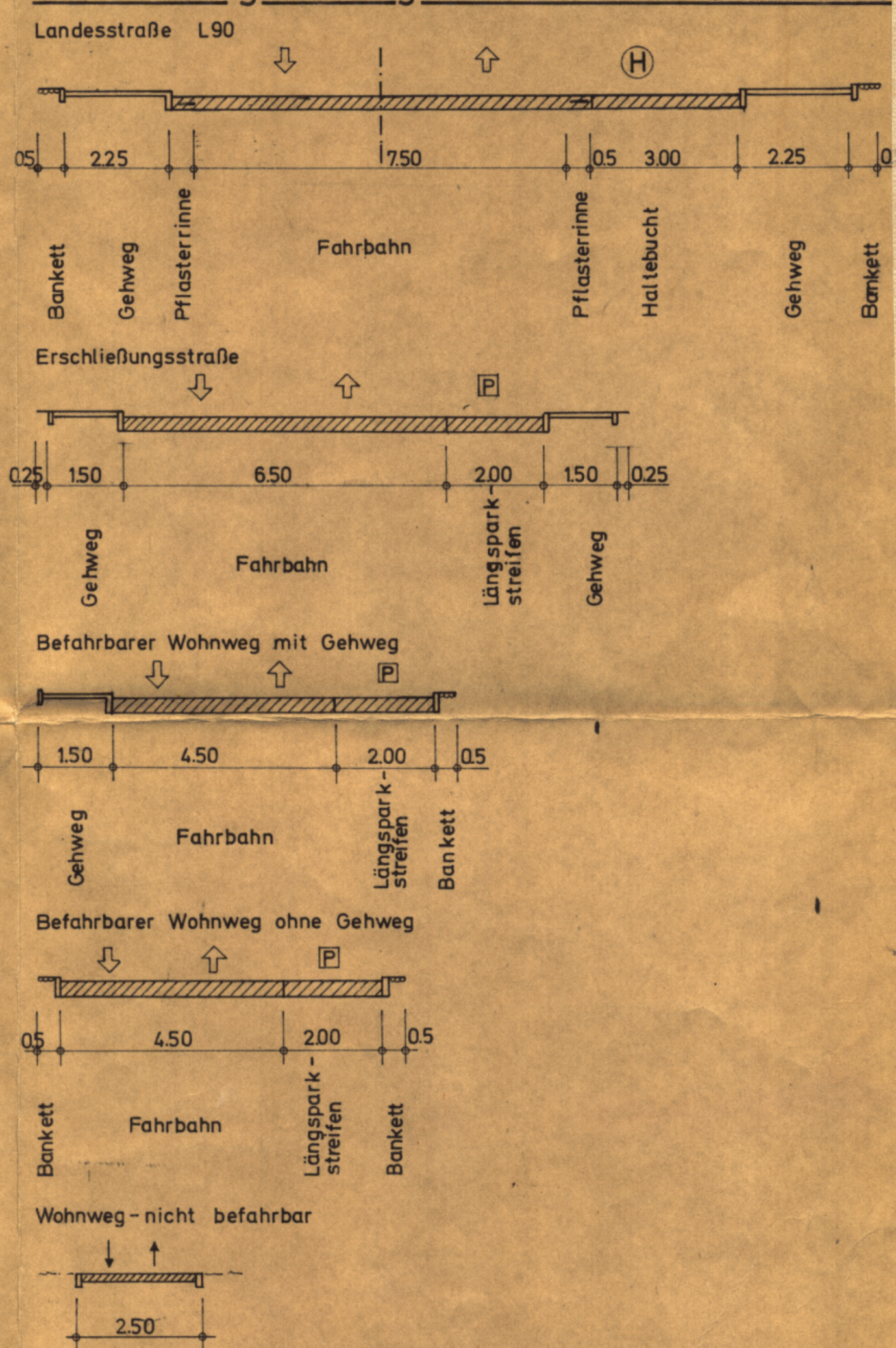


[Signature]

In der langen Marsch

Im Lohe

Querschnittsgestaltung der Straßen (RAST+QE)



Der Rat der Stadt Melle hat am 21.7.1971 die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.
Melle, den 14.5.1972

[Signature]
Der Bürgermeister i.V.

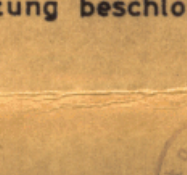


[Signature]
Der Stadtdirektor

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat für die Dauer eines Monats vom 1.7.1972 bis 17.2.1973 einschließlich öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 8.1.1972 ortsbüchlich bekanntgemacht worden.
Melle, den 14.5.1972

Der Rat der Stadt Melle hat nach § 10 BBauG in Verbindung mit §§ 6 und 40 NGO diesen Bebauungsplan als Satzung beschlossen.
Melle, den 14.5.1972

[Signature]
Der Bürgermeister i.V.



[Signature]
Der Stadtdirektor

Genehmigungsvermerke:

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 841) mit Verfügung vom 15. JUNI 1972 genehmigt worden.
Osnabrück, den 15. JUNI 1972
Der Regierungspräsident
[Signature]
Staatsrat

Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 15. JUNI 1972 ortsbüchlich bekanntgemacht worden.
Melle, den

Der Stadtdirektor

STADT MELLE

Bebauungsplan NR41/42
Sonnenwinkel / Am Hang

M 1:1000

Bearbeitet, Melle, den 29. Okt. 1971

Dipl. Ing. Eberhard Süss
Architekt und Ortsplaner
Melle Fernruf 2145

31